

Na temelju članka 31. stavka 7. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne Novine“ br. 26/03, 82/04, 178/04, 38/09 i 79/09) te članka 36. Statuta Grada Makarske („Glasnik Grada Makarske“ br. 8/09 i 13/09), Gradsko vijeće Grada Makarske na 11. sjednici održanoj 1. srpnja 2010. godine, donijelo je

## **ODLUKU o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom doprinosu**

### Članak 1.

U cijelom tekstu Odluke o komunalnom doprinosu („Glasnik Grada Makarske“ br. 5/06) naziv „Odjel za stambeno-komunalno gospodarstvo“ zamjenjuje se nazivom „Odjel za gospodarenje prostorom“, dok se riječi „Poglavarstvo Grada Makarske“ zamjenjuje riječima „Gradonačelnik Grada Makarske“, sve u odgovarajućem rodu, broju i padežu.

### Članak 2.

U članku 5. Odluke mijenjaju se točke 1., 2. i 3. te sada glase:

1. Za prvu zonu (područje Grada Makarske južno od JTC), ukupno 138,00 kn, odnosno na ime:
  - Javne površine ..... 28,00 kn
  - Nerazvrstane ceste ..... 85,00 kn
  - Groblje ..... 10,00 kn
  - Javna rasvjeta ..... 15,00 kn
  
2. Za drugu zonu (područje Grada Makarske sjeverno od JTC, izuzev područja koje spada u III. zonu), ukupno 132,00 kn, odnosno na ime:
  - Javne površine ..... 28,00 kn
  - Nerazvrstane ceste ..... 79,00 kn
  - Groblje ..... 10,00 kn
  - Javna rasvjeta ..... 15,00 kn
  
3. Za treću zonu (područje naselja Kotišina, Makar, Puharići i zaseok Žlib), ukupno 125,00 kn, odnosno na ime:
  - Javne površine ..... 28,00 kn
  - Nerazvrstane ceste ..... 72,00 kn
  - Groblje ..... 10,00 kn
  - Javna rasvjeta ..... 15,00 kn“

### Članak 3.

U članku 6. iza stavka 1. dodaje se stavak 2. koji glasi:

„Komunalni doprinos za vodove (infrastrukturne građevine namijenjene za prijenos struje, transport energenata, vode, otpadne vode i telekomunikacijskih signala, uključivo dalekovode, plinovode, vodovode) obračunava se po metru dužnom građevine,

pri čemu je jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za obračun po metru izražena u kunama jednaka jediničnoj vrijednosti komunalnog doprinosa za obračun obujma po m<sup>3</sup> građevine.“

#### Članak 4.

Iza članka 6. dodaje se članak 6a. koji glasi:

„Iznimno, za parkirališno-garažna mjesta (PGM) koja nisu osigurana na građevnoj čestici građevine, odnosno ako ih nije moguće osigurati sukladno odredbama Prostornog plana uređenja Grada Makarske (Glasnik Grada Makarske br. 08/06,16/07, 17/08 i 19/09), nedostajući broj parkirnih mjesta investitor može kompenzirati plaćanjem posebnog doprinosa za izgradnju planiranih javnih parkirališta odnosno javnih garaža na području grada Makarske.

Posebni doprinos iz stavka 1. ovoga članka iznosi za:

I. zonu                   50.000,00 kuna/1 PGM

II. zonu                   40.000,00 kuna/1 PGM

III. zonu                  30.000,00 kuna/1 PGM

O posebnom doprinosu sklapa se ugovor između Grada i investitora u kojem će se utvrditi način, iznos i rok plaćanja.“

#### Članak 5.

Članak 13. stavak 1. mijenja se i sada glasi:

„Obveznik komunalnog doprinosa, fizička osoba koja gradi zgradu do 400 m<sup>2</sup> za stambeno zbrinjavanje svoje obitelji komunalni doprinos može platiti u 12 jednakih mjesečnih obroka u roku od jedne godine od dana dospijeca obveze, uz uvjet da prvi obrok ne može biti manji od 25 % od ukupne obveze plaćanja komunalnog doprinosa.“

#### Članak 6.

U članku 14. umjesto stavka 1. dolaze tri nova stavka koja glase:

„Obvezniku, fizičkoj osobi koja gradi zgradu do 400 m<sup>2</sup> za stambeno zbrinjavanje svoje obitelji, odobrava se popust od 50 % na iznos komunalnog doprinosa obračunatog za 600 m<sup>3</sup> zgrade, dok se za ostatak obujma obračunava puni iznos doprinosa.

Za postojeće i izgrađene građevine do 400 m<sup>2</sup>, utvrđene orto foto snimkom grada Makarske, u mjerilu 1:1000, od 17. lipnja 2010. godine, izrađenim od Geokarte d.o.o. Split (po Odobrenju DGU za razvijanje zračnih snimaka, klasa: 804-07/10-03/64 od 16.06.2010. godine), ako je zgrada izgrađena u svrhu stambenog zbrinjavanja obitelji obveznika, komunalni doprinos se kod rješavanja o izvedenom stanju plaća uz popust od 50 % na 900 m<sup>3</sup> od ukupnog obujma zgrade, dok se za ostatak obujma obračunava puni iznos doprinosa.

Pravo na popust prema prethodnim stavcima fizička osoba može ostvariti samo jedanput. U slučaju prodaje zgrade u roku od 5 godina, za koju je plaćen komunalni doprinos s obračunatim popustom prema prva dva stavka ovog članka, obveznik je dužan prijaviti Gradu prodaju te prethodno odobreni popust namiriti u proračun Grada Makarske u roku od 30 dana od prodaje.“

Stavci 2. i 3. ovog članka postaju stavci 3. i 4.

Članak 7.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Glasniku Grada Makarske.

KLASA: 363-02/10-20/44  
Ur.broj: 2147/05-05-02/1-10-2  
Makarska, 1. srpnja 2010.g.

Predsjednik  
Gradskog vijeća  
mr.sc. Damir Mendeš, dr.med., v.r.