

Članak 26.

Odluku o dodjeli Nagrade Komisija donosi najkasnije do 25. travnja tekuće godine i dostavlja je predsjedniku Gradskog vijeća radi sazivanja svečane sjednice za uručenje nagrada.

Odluku o dodjeli nagrade Komisija dostavlja nagrađenima i svim predlagateljima.

IV. OSTALE ODREDBE**Članak 27.**

Prijedlozi za dodjelu javnih priznanja i dokumentacija dostupni su javnosti nakon što Komisija donese odluku o dodjeli javnog priznanja.

O prijedlogu za dodjelu javnog priznanja i o dokumentaciji zainteresirani

(podnositelji prijedloga i kandidati) se mogu izvijestiti kod tajnika Komisije.

Komisija o svom radu podnosi godišnje izvješće Gradskome vijeću.

Članak 28.

Javna priznanja Grada uručuje Gradonačelnik ili osoba koju on odredi.

Imena nagrađenih objavljuju se u „Službenom glasniku Grada Splita“.

Članak 29.

Ukoliko javno priznanje nije predano nagrađenom za života, predaje se članovima njegove obitelji.

Članovi obitelji, prema ovom članku, smatraju se bračni drug, djeca i roditelji.

Članak 30.

O dodijeljenim javnim priznanjima Grada Splita vodi se očevidnik u stručnim službama Grada Splita.

Članak 31.

Pojedinačni heraldički izgled i opis javnih priznanja i akata o njihovoj dodjeli, sadržaj i oblik očevidnika o dodijeljenim javnim priznanjima, te druga pitanja važna za postupak i način dodjele javnih priznanja Grada Splita uredit će se aktom koji donosi Gradonačelnik.

Članak 32.

Novčani iznos nagrade za životno djelo, osobnu nagradu i zahvalnicu utvrđuje Gradonačelnik.

Sredstva za provedbu ove Odluke osiguravaju se u proračunu Grada Splita.

KLASA: 023-01/06-01/13

URBROJ: 2181/01-02-01-00-11-27

Split, 02. srpnja 2010. godine

PREDSJEDNICA ODBORA**Nevenka Bečić, v.r.**

Na temelju članka 49. stavka 2. Statuta Grada Splita („Službeni glasnik Grada Splita“, broj 17/09 i 11/10) i članka 4. Odluke o izmjenama i dopuni Odluke o komunalnom doprinosu („Službeni glasnik Grada Splita“, broj 33/12), Odbor za statut, poslovnik i propise na 21. sjednici održanoj 21. prosinca 2012. godine utvrdio je pročišćeni tekst Odluke o komunalnom doprinosu.

Pročišćeni tekst Odluke o komunalnom doprinosu obuhvaća Odluku o komunalnom doprinosu („Službeni glasnik Grada Splita“, broj 18/10) te izmjene i dopune objavljene u („Službenom glasniku Grada Splita“, broj 27/10, 42/11, 30/12 i 33/12) u kojima je naznačeno vrijeme njihova stupanja na snagu.

ODLUKA O KOMUNALNOM DOPRINOSU**(pročišćeni tekst)****I. OPĆE ODREDBE****Članak 1.**

Ovom se Odlukom utvrđuju područja zona u Gradu Splitu ovisno o pogodnosti položaja određenog područja i stupnju opremljenosti objektima i uređajima komunalne infrastrukture, jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po vrsti objekata i uređaja i po pojedinim zonama određena u kunama po m³ građevine, način i rokove plaćanja komunalnog doprinosa, opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinim slučajevima može odobriti djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa, te izvori sredstava iz kojih će se namiriti iznos za slučaj oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa.

Članak 2.

Komunalni doprinos su novčana javna davanja koja se plaćaju za građenje i korištenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture i to:

1. javnih površina,
2. nerazvrstanih cesta,
3. javne rasvjete,
4. groblja

Komunalni doprinos je prihod proračuna Grada Splita. Sredstvima komunalnog doprinosa financira se i pribavljanje zemljišta na kojem se grade objekti i uređaji

komunalne infrastrukture iz stavka 1. ovog članka, rušenje postojećih objekata i uređaja, premještanje postojećih nadzemnih i podzemnih instalacija te radovi na sanaciji tog zemljišta.

Članak 3.

Pod građenjem objekata i uređaja komunalne infrastrukture podrazumijeva se građenje novih i rekonstrukcija postojećih objekata i uređaja komunalne infrastrukture iz članka 2. stavka 1. ove Odluke.

II. OBVEZNIK PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 4.

Komunalni doprinos plaća se za građenje i rekonstrukciju građevine.

Pod rekonstrukcijom smatra se nadogradnja i dogradnja građevine.

Obveznik plaćanja komunalnog doprinosa je vlasnik građevne čestice na kojoj se gradi građevina, odnosno investitor (u daljnjem tekstu: Obveznik).

U slučaju da je građevna čestica iz stavka 1. ovoga članka u suvlasništvu, odnosno u slučaju da postoji više investitora, suvlasnici kao Obveznici plaćaju komunalni doprinos u dijelu koji odgovara veličini njihovog suvlasničkog dijela, a suinvestitori kao Obveznici plaćaju komunalni doprinos u jednakim dijelovima, ako se pisanim sporazumom ne dogovore drugačije.

III. NAČIN OBRAČUNA, VISINA I NAČIN PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 5.

Komunalni doprinos obračunava se u skladu s obujmom građevine koja se gradi na građevnoj čestici, izražen u m^3 (prostornom metru), a kod građevine koja se uklanja zbog građenja nove građevine ili kada se postojeća građevina dograđuje ili nadograđuje, komunalni se doprinos obračunava na razliku u obujmu u odnosu na prijašnju građevinu.

Ako se gradi nova građevina manja od prijašnje nema povrata komunalnog doprinosa.

Razlika obujma nove građevine u odnosu na prijašnju obračunava se proporcionalno strukturi i namjeni nove građevine.

Iznimno od odredbe stavka 1. ovoga članka za otvorene bazene, otvorena igrališta i druge otvorene građevine komunalni se doprinos obračunava po m^2 (metru kvadratnom) tlocrtno površine te građevine, pri čemu je jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za obračun njezine površine po m^2 izražena u kunama jednaka jediničnoj vrijednosti komunalnog doprinosa za obračun po m^3 građevina u toj zoni.

Način utvrđivanja obujma građevine za obračun

komunalnog doprinosa određen je propisom kojeg donosi ministar u čijem je djelokrugu komunalno gospodarstvo.

Članak 6.

Područje grada Splita dijeli se, ovisno o pogodnosti, položaja i stupnju opremljenosti objektima i uređajima komunalne infrastrukture, na pet zona i to:

I. ZONU čini prostor gradskih kotareva i to: **Varoš, Meje, Grad, Lučac-Manuš, Bačvice, Trstenik, Mertojak, Žnjan do Puta Duilova;**

II. ZONU čini prostor gradskih kotareva i to: **Spinut, Lovret, Bol, Plokite, Sućidar, Lokve, Gripe, Split 3, Blatine-Škrpe i Žnjan osim dijela I zone tj. od Puta Duilova do istočne granice GK Žnjan;**

III. ZONU čini prostor gradskih kotareva i to: **Brda, Ravne Njive, Kman, Kocunar, Pujanke i Visoka;**

IV. ZONU čini prostor gradskih kotareva i mjesnih odbora i to: **Neslanovac, Mejaši, Kamen, Sirobuja, Šine i Stobreč**

V. ZONU čini prostor mjesnih odbora i to: **Žrnovnica, Srinjine, Slatine, Gornje Sitno i Donje Sitno**

Prostor IV zone u blizini gradskog odlagališta otpada, na udaljenosti do 500 m od vanjskog oboda odlagališta, priključuje se V zoni obračuna komunalnog doprinosa i to samo u postupku uključivanja u pravni sustav nezakonito izgrađenih zgrada (legalizacija zgrada) i to isključivo do roka propisanog Zakonom o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“, broj 86/12).

U isti prostor uključene su sve zgrade koje su izgrađene unutar linije obruča koja se povlači 500 m od protupožarnog puta koji ide oko ruba odlagališta „Karepovac“, kao i sve zgrade koje ta linija dodiruje ili presijeca.

Članak 7.

Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa određuje se u kunama po m^3 građevine po vrsti objekata i uređaja komunalne infrastrukture, ovisno o namjeni prostora ili građevine (koeficijenti K_n) i ovisno o zoni iz članka 6. ove Odluke (koeficijent K_z).

Članak 8.

Iz jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa financira se izgradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture u postocima kako slijedi:

ZONA	Nerazvrstane ceste %	Javne površine %	Javna rasvjeta %	Groblja %
I	60	20	15	5
II	40	25	30	5
III	70	10	15	5
IV	70	10	15	5
V	70	10	15	5

Članak 9.

Koeficijenti namjene po vrsti prostora ili građevine u pojedinim zonama utvrđuje se kako slijedi:

ZONA	Kn po namjeni prostora			
	stambeni	poslovni	proizvodni	
I	1,0	1,0	1,0	
II	1,0	1,0	1,0	
III	1,0	1,0	1,0	
IV	1,0	1,0	1,0	
V	1,0	1,0	1,0	

Članak 10.

Koeficijent zone za pojedine namjene prostora utvrđuje se kako slijedi:

ZONA	Po namjeni prostora			
	stambeni	poslovni	proizvodni	
I	1,00	1,00	1,00	
II	0,95	0,95	0,95	
III	0,80	0,90	0,80	
IV	0,40	0,85	0,61	
V	0,30	0,75	0,40	

Iznimno ,utvrđeni koeficijent zone u I,II,III,IV i V zoni umanjuje se za 30% za sve namjene prostora i to sve samo u postupku uključivanja u pravni sustav nezakonito izgrađenih zgrada (legalizacija zgrada) i isključivo do roka propisanog Zakonom o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“, broj 86/12).

Članak 11.

Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa obračunava se umnoškom koeficijenta namjene (Kn), koeficijenta zone (Kz) i iznosa u visini 10% prosječnih troškova gradnje m³ etalonske građevine u Republici Hrvatskoj.

Podatak o prosječnim troškovima gradnje m³ etalonske građevine u Republici Hrvatskoj objavljuje nadležno ministarstvo.

Visina komunalnog doprinosa utvrđuje se umnoškom ukupnog obujma građevine s jediničnom vrijednošću komunalnog doprinosa iz stavka 1. ovog članka.

Članak 11.a

Obujam garažnog i parkirnog prostora koji su smješteni u sklopu osnovne građevine odnosno na građevnoj čestici umanjuje se za 50%.

Tako umanjeni obujam množi se sa koeficijentom pripadajuće zone i utvrđenim iznosom u visini 10% prosječnih troškova gradnje m³ etalonske građevine u Republici Hrvatskoj.

Članak 12.

Plaćanja komunalnog doprinosa oslobođeni su:

- HRVI iz Domovinskog rata od I. do X. skupine oštećenja organizma i članovi obitelji poginulog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata, određeni u suglasju sa Zakonom kojim se uređuju prava hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji kada grade odgovarajući stan radi svog stambenog zbrinjavanja,

- pravne ili fizičke osobe, kada grade odgovarajuće stanove putem Ministarstva u čijem je djelokrugu graditeljstvo i obnova,

- HRVI iz Domovinskog rata, kada grade, dograđuju i/ili nadograđuju poslovni prostor ukupnog obujma do 1.800 m³, za samostalno obavljanje gospodarske djelatnosti.

Odgovarajućim stanom iz stavka 1. podstavka 1. ovoga članka smatra se stan veličine koja je utvrđena propisom o stambenom zbrinjavanju članova obitelji smrtno stradalog, zatočenog ili nestalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata i HRVI iz Domovinskog rata.

Obveznik iz stavka 1. ovoga članka, dužan je prilikom podnošenja zahtjeva za oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa upravnom tijelu nadležnom za komunalno gospodarstvo Grada dostaviti odgovarajuću dokumentaciju kojom dokazuje ispunjavanje uvjeta iz stavka 1. ovoga članka.

U površinu stana ne uračunavaju se sporedni pripadci istog stana.

Pripadajuća površina garaže računa se sukladno članku 33. Generalnog urbanističkog plana Splita.

Osobe iz stavka 1. ovog članka ukoliko grade veći stan od odgovarajućeg, plaćaju komunalni doprinos za razliku obujma stana kojeg rade i odgovarajućeg stana.

Sredstva komunalnog doprinosa osiguravaju se u Proračunu Grada Splita.

Članak 13.

Za gradnju objekata kulturne, odgojne, obrazovne, zdravstvene, socijalne, duhovne i športske namjene od posebnog interesa za Grad, investitoru koji dokaže da je registriran za obavljanje prednje navedenih djelatnosti može se odobriti djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa.

Izvršno tijelo dužno je utvrditi izvor sredstava u gradskom Proračunu iz kojih će se namiriti iznos za oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa iz stavka 1. ove Odluke.

Grad Split ne plaća komunalni doprinos kad je investitor izgradnje javne površine nerazvrstane ceste, groblja, i javne rasvjete.

Članak 14.

Građenje i korištenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture financira se iz: komunalnog doprinosa, Proračuna Grada Splita, naknade za koncesije i drugih izvora utvrđenih posebnim propisima.

Gradsko vijeće Grada Splita u skladu s Planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa, donosi Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za svaku kalendarsku godinu.

Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture sadrži opis poslova s procjenom troškova za gradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture i

za nabavu opreme, te iskaz i izvore financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje Programa.

Članak 15.

Obveza plaćanja komunalnog doprinosa regulira se rješenjem o komunalnom doprinosu po zahtjevu stranke i po službenoj dužnosti.

Rješenje o komunalnom doprinosu donosi gradsko upravno tijelo nadležno za komunalne poslove.

Protiv rješenja o komunalnom doprinosu može se izjaviti žalba drugostupanjskom tijelu.

Izvršno rješenje o komunalnom doprinosu izvršava gradsko upravno tijelo nadležno za komunalne poslove u postupku i na način određen propisima o prisilnoj naplati poreza na dohodak, odnosno dobit.

Članak 16.

Komunalni doprinos plaća se odjednom.

Na zahtjev obveznika može se odobriti obročna otplata na najduži rok od 10 mjeseci.

Za legalizaciju građevina najduži rok otplate je 60 mjeseci.

U odobrenom roku obročnog plaćanja, obveznik se može odlučiti na kvartalne i mjesečne obroke.

Prvi obrok dospijeva danom pravomoćnosti rješenja o komunalnom doprinosu.

Za obročno plaćanje obveznik komunalnog doprinosa je dužan priložiti garanciju banke, a fizičke osobe za garanciju obročnog plaćanja mogu sa Gradom sklopiti ugovor o založnom pravu na nekretnini.

Nekretnina mora biti 50% veće vrijednosti od ukupnog iznosa komunalnog doprinosa i ne smije biti opterećena bilo kakvim teretima.

Na dužne iznose obročne otplate obveznik komunalnog doprinosa plaća kamatu od 5% godišnje.

Za zakašnjele uplate obveznik plaća zateznu zakonsku kamatu.

Iznimno kod jednokratne uplate komunalnog doprinosa u postupku uključivanja u pravni sustav nezakonito izgrađenih zgrada (legalizacija zgrada) obvezniku se odobrava popust od 15% obračunatog komunalnog doprinosa.

Članak 17.

U slučaju da je obveznik odustao i nije započeo izgradnju građevine, nakon isteka roka važenja akta temeljem kojeg se odobrava građenje, ima pravo na povrat komunalnog doprinosa.

Grad će obvezniku izvršiti povrat uplaćenog iznosa komunalnog doprinosa ako je pravomoćnim rješenjem nadležnog tijela odbijen ili odbačen zahtjev za izdavanje akta na temelju kojeg može graditi.

Grad će obvezniku izvršiti povrat uplaćenog iznosa komunalnog doprinosa ako je obveznik odustao od

zahtjeva za izdavanje akta na temelju kojeg može graditi.

Uz pisani zahtjev za povrat komunalnog doprinosa, obveznik je dužan dostaviti potvrdu nadležnog tijela kojom dokazuje da ispunjava uvjete za povrat komunalnog doprinosa.

Na iznos povrata komunalnog doprinosa ne uračunava se kamata.

Ako je obveznik započeo sa gradnjom građevine, nema pravo na povrat uplaćenog iznosa komunalnog doprinosa.

Članak 18.

Grad može obvezniku komunalnog doprinosa, na njegov zahtjev odobriti izgradnju pristupne ceste (nerazvrstane ceste) vlastitim učešćem, s tim da trošak gradnje ne prelazi iznos komunalnog doprinosa utvrđenog za izgradnju građevine za koji se traži gradnja pristupne ceste.

U tom slučaju, obveznik komunalnog doprinosa dužan je podnijeti zahtjev za odobrenje izgradnje pristupne ceste nadležnom tijelu za komunalnu izgradnju istodobno sa podnošenjem zahtjeva za ishođenje lokacijske dozvole ili izvoda iz plana za izgradnju ili rekonstrukciju građevine.

Grad će ishoditi akt kojim se odobrava gradnja pristupne ceste, izvršiti odabir najpovoljnijeg izvoditelja radova pristupne ceste sukladno zakonskim propisima, te ugovorom ustupiti gradnju obvezniku.

Sve troškove Grada na pripremi izgradnje pristupne ceste (izrada dokumentacije, podloga, otkup zemljišta i drugo) obveznik može refundirati Gradu uplatom akontacije komunalnog doprinosa.

Obveznik komunalnog doprinosa i Grad nakon izdavanja rješenja o komunalnom doprinosu zaključuju ugovor o uvjetima izgradnje.

Članak 19.

Obveznik je dužan Gradu prijaviti svaku promjenu razlike obujma građevine koja se iskaže po završenoj gradnji.

Na temelju prijave iz stavka 1. ovog članka nadležno tijelo će izdati novo rješenje o visini komunalnog doprinosa.

Članak 20.

Nadležno tijelo Gradske uprave ima pravo izvršiti očevid izvedenog stanja građevine.

Ako se očevidom utvrdi razlika obujma građevine koja nije prijavljena sukladno članku 16. ove Odluke, gradsko upravno tijelo nadležno za komunalne poslove će izdati novo rješenje o visini komunalnog doprinosa.

Članak 21.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnom doprinosu („Službeni glasnik Grada Splita“, broj 21/04 i 21/05).

KLASA: 363-01/10-01/168

URBROJ: 2181/01-02-01-13-25

Split, 21. prosinca 2012.

PREDSJEDNICA
Nevenka Bečić, v.r.

ISPRAVAK TEKSTA

Obavještavaju se pretplatnici i kupci „Službenog glasnika Grada Splita“ da se u „Službenom glasniku Grada Splita“, broj 38. od 27. prosinca 2012. godine u tekstu Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o davanju u zakup javnih površina i neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Splita za postavljanje kioska, štekata, štandova, pokretnih naprava i dr. potkrala tehnička pogreška.

U članku 2. Odluke u stavku 1. umjesto riječi „će“ treba stajati riječ „može“.

Molimo da uvažite ovaj ispravak.